


АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.07.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.89, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД  ентины Степановны, действующей на основании решения ОСС № 2 от 08.11.2016г, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 5у/2015 от 06.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 89, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 5603,70

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание мест общего пользования и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	16811,10
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
2	Гидравлические испытания системы ЦО	16,93	100 м тр-дов	955,15	16165,91
3	Осмотр внутриквартирных устройств канализации: кв.46	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
4	Осмотр эл/сети, арматуры, э/оборудов. на лестничн.клетках: 8п 3эт	0,01	100 лестн.площ	6971,33	69,71
	Замена лампы на светодиодн. 5Вт	1,00	1 лампа	100,95	100,95
	Замена автоматического выключателя на кв.112	1,00	1шт	377,74	377,74
	материалы				131,22
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества: Замена канализ.стояка кв.46 с опуском в подвал					
5	Снятие-установка унитазов при замене трубопроводов (кв.46)	1,00	1 прибор	809,00	809,00
	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм	0,036	100 м трубопр. с фасонными частями	67104,96	2415,78
	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром 110 мм	0,036	100 м трубопр. с фасонными частями	49422,32	1779,20
	Заделка неплотностей вокруг трубопроводов, проходящих через перекрытия	0,01	100шт	48272,26	482,72
	материалы				3862,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам населения					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5603,70	кв.м	0,40	2241,48
7	Осмотр силовых установок, РЩ 8п 3эт, 4эт. Восстановление электроснабжения кв.115	2,00	ед	393,35	786,70
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за июнь 2022	0,00	кВт*ч	5,24	0,00
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	5603,70	кв.м	2,00	11207,40
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	78394,26	4703,65
11	Услуги банка				819,91
12	Выплата вознаграждения председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	1 месяц	6000,00	6000,00
ИТОГО:					69229,24

69 229,24р.

2. Всего за период с 01.07.2022г по 31.07.2022г выполнено работ на сумму

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

